

## Wohnhaus mit Geschichte



<b>Immobiliennummer:</b>	27083	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	480.000,-
<b>Ort / Region:</b>	Hermagor	<b>Energieausweis:</b>	HWB 184/fGEE 2.57
<b>Wohn- / Nutzfläche:</b>	ca. 578 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Liebenswertes Wohnhaus sucht einen neuen Besitzer.

### Detailbeschreibung

Das ca.578 m<sup>2</sup> große Wohnhaus liegt in zentraler Lage von Hermagor, wurde saniert und mit viel Liebe zum Detail ausgestattet.

Das Wohnhaus verfügt über 5 Apartments und Parkplätze.

Der Skibus zum Nassfeld ist nur wenige Gehminuten entfernt.

### Ausstattung

- 5 Apartments
- Parkplätze
- Massivbau
- Fußbodenheizung im Erdgeschoss
- Zentrumsnah

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Stefan Gruber unter 0664 - 17 87 978.**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

